

## **Oznámení o uložení projektu přeměny do sbírky listin a upozornění pro věřitele, členy a zaměstnance**

Zemědělské obchodní družstvo v Herálci, sídlo Herálec čp. 134, IČO: 00122335, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové pod sp.zn. DrXXIV 1821, (dále také jako „ZOD“ nebo „družstvo“)

### **Ad 1**

**O uložení projektu přeměny formou změny právní formy družstva na právní formu akciové společnosti do sbírky listin družstva (dále „projekt“).**

### **Ad 2**

**O upozornění pro věřitele, zástupce zaměstnanců, zaměstnance a společníky nebo členy na jejich práva** podle zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, ve znění pozdějších předpisů (dále „ZOP“).

Družstvo oznamuje, že její věřitelé mají ve smyslu § 35 ZOP právo požadovat poskytnutí dostatečného zajištění, jestliže se v důsledku přeměny zhorší dobytnost jejich pohledávek. Družstvo upozorňuje věřitele, zástupce zaměstnanců, zaměstnance a společníky nebo jejich členy na jejich práva vyplývající z příslušných ustanovení ZOP v souvislosti s přeměnou družstva realizovanou ve smyslu projektu. Věřitelé družstva mohou požadovat poskytnutí dostatečného zajištění, jestliže se v důsledku přeměny zhorší dobytnost jejich dosud nesplatných pohledávek ze závazků vzniklých před zveřejněním projektu podle § 33 ZOP nebo jeho uveřejněním podle § 33a ZOP; to platí obdobně i pro pohledávky budoucí nebo podmíněné. Nedojde-li mezi věřitelem a družstvem k dohodě o způsobu zajištění pohledávky, zřídí dostatečné zajištění soud na návrh věřitele, který osvědčí skutečnosti nasvědčující tomu, že změna právní formy zhorší dobytnost jeho pohledávky. Soud zřídí dostatečné zajištění podle slušného uvážení s ohledem na druh a výši pohledávky. O zřízení dostatečného zajištění rozhodne soud usnesením. Účinky zajištění nastávají nejdříve dnem, kdy se stal zápis přeměny do obchodního rejstříku účinným vůči třetím osobám. Právo na dostatečné zajištění musí být uplatněno u soudu do 3 měsíců ode dne zveřejnění projektu podle § 33 nebo uveřejnění podle § 33a ZOP, jinak zaniká. Podání návrhu nebrání zápisu přeměny do obchodního rejstříku. Právo na dostatečné zajištění nemají věřitelé, kteří mají právo na přednostní uspokojení svých pohledávek v insolvenčním řízení, nebo kteří se pro účely insolvenčního řízení považují za zajištěné věřitele.

Veškeré vkladové povinnosti členů družstva byly zcela splněny, tedy § 39 ZOP se nepoužije.

### **Upozornění pro zaměstnance a zástupce zaměstnanců**

V souladu s § 33 odst. 1 písm. b) ZOP družstvo upozorňuje, že zaměstnancům nevyplývají ze ZOP žádná zvláštní práva. Zaměstnanci mohou prostřednictvím svých zástupců podávat připomínky k projektu přeměny.

### **Upozornění členů na jejich práva:**

Člen družstva má v souladu se zákonem o přeměnách zejména následující práva:

- a) právo na dorovnání (§ 45 a násl. zákona o přeměnách),
- b) práva na náhradu škody dle ustanovení (§ 50 a násl. zákona o přeměnách),
- c) práva podat návrh na určení neplatnosti projektu přeměny a návrh na vyslovení neplatnosti rozhodnutí o schválení přeměny (§ 52 a násl. zákona o přeměnách).

Nejméně 2 týdny přede dnem konání valné hromady, na které má být přeměna schválena, musí být členům: (i) projekt přeměny, (ii) účetní závěrka družstva za poslední 3 účetní období, a vyžadují-li se, také zprávy auditora o jejich ověření, (iii) konečná účetní závěrka družstva, zahajovací rozvaha, pokud rozhodný den předchází dni vyhotovení projektu přeměny, a vyžadují-li se, také zprávy auditora o jejich ověření, (iv) mezitímní účetní závěrka a zpráva auditora o jejím ověření, anebo pololetní zpráva podle zákona o podnikání na kapitálovém trhu, pokud se vyžadují, a (v) znalecká zpráva o stanovení hodnoty jmění družstva, pokud se vyžaduje.

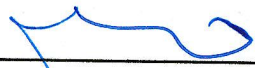
Družstvo zároveň s těmito dokumenty zašle členům upozornění, že mají právo se seznámit v sídle družstva s posudkem znalce o stanovení hodnoty jmění. Každý společník nebo člen, který o to požádá, má právo na informace, jsou-li důležité z hlediska přeměny, a to ode dne zveřejnění oznámení o uložení projektu přeměny do sbírky listin nebo uveřejnění projektu přeměny způsobem podle § 33a zákona o přeměnách.

Jestliže o to požádá některý ze členů, nechá družstvo bez zbytečného odkladu projekt přeměny přezkoumat znalcem a předloží členské schůzi ke schválení projekt přeměny bez zbytečného odkladu po jeho přezkoumání znalcem.

Statutární orgán družstva seznámí před hlasováním o schválení přeměny formou změny právní formy členy se znaleckou zprávou o stanovení hodnoty jmění družstva, pokud se vyžaduje, a se všemi podstatnými změnami týkajícími se jmění, k nimž došlo v období od vyhotovení projektu přeměny do dne konání valné hromady, která rozhoduje o přeměně.

Družstvo upozorňuje členy na skutečnost, že alespoň 1 měsíc přede dnem konání členské schůze, jež má rozhodnout o schválení přeměny formou změny právní formy, bude v sídle družstva členům volně přístupný k nahlédnutí projekt přeměny a další dokumenty stanovené v zákoně o přeměnách. Družstvo je povinno vydat svým členům, kteří o to požádají, bez zbytečného odkladu bezplatně opis nebo výpis z výše uvedených listin.

V Herálci dne 15. 5. 2025

  
Zemědělské obchodní družstvo v Herálci  
zast. Ing. Ondřejem Malinovským  
členem představenstva

  
Zemědělské obchodní družstvo v Herálci  
zast. Ing. Petrem Prokúpkem  
členem představenstva